

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 519

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3989 (1)

Επιβολή προκηπίων στο ρυμοτ. σχέδιο Αν. Καμήλας και τροποποίηση σχεδίου Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κλπ».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Το από 2 Απριλίου 1985 Π. Δ/γμα σχετικό με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση των ρυμοτομικών σχεδίων κλπ.

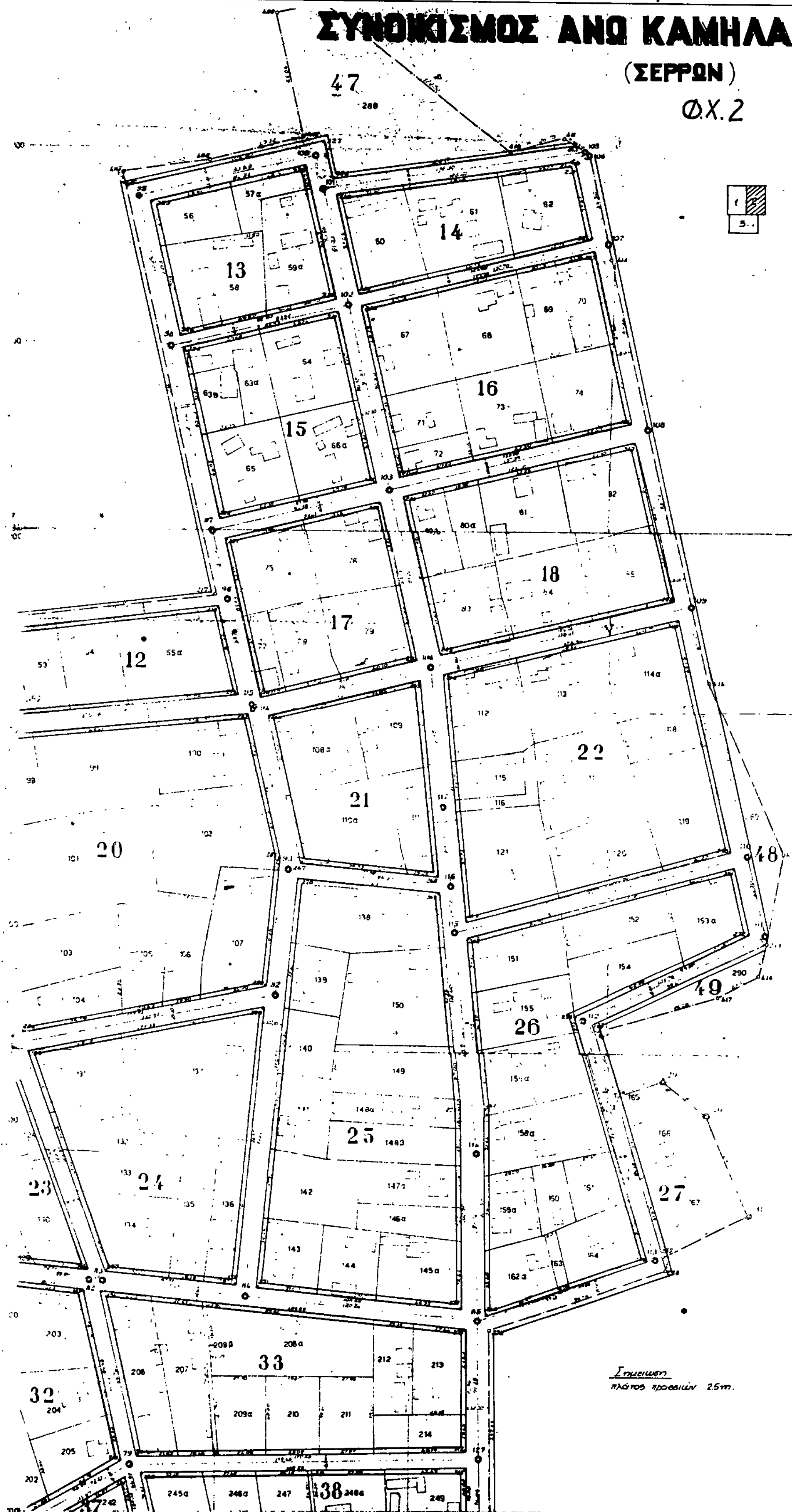
5. Την 34/6/85 ομόφωνη απόφαση του Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

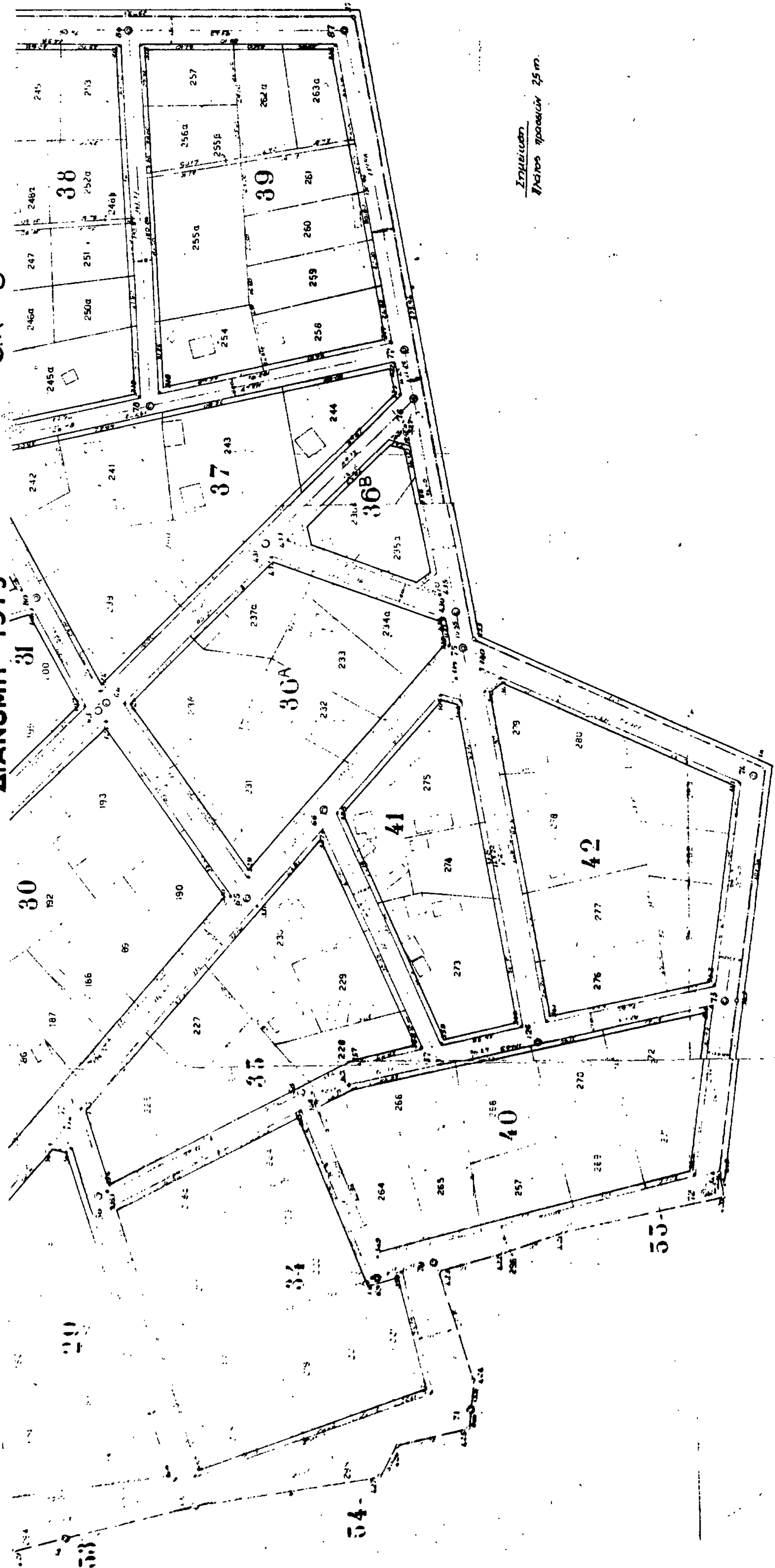
Καθορίζουμε την οριοθέτηση της οικοδομικής γραμμής σε απόσταση 4,50 μ. από τα ορόσημα 205, 380, 379, 381, 382 και 291 και την επιβολή των προκηπίων στο ρυμοτομικό σχέδιο Άνω Καμήλας σε απόσταση 2,50 μ. από την ρυμοτομική γραμμή όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή ισχύει ισχύει από της υπογραφής της και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 27 Ιουνίου 1985

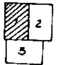
Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΚΑΜΗΛΑ
(ΣΕΡΡΩΝ)
Φ.Χ.2
47
13
14
15
16
17
18
12
20
21
22
48
49
26
24
25
27
23
33
32
38
Σημείωση
πλάτος πρασιών 2,5m.


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΚΑΜΗΛΑ (ΣΕΡΡΩΝ)
ΔΙΑΝΟΜΗ 1973
Φ.Χ 3

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΚΑΜΗΛΑ (ΣΕΡΡΩΝ)

Φ.Χ 1.



ΔΟΚ 516 ΦΕΚ 519
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ.
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. 4
ΠΟΣΟΣΤΟ 33 %

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρραι 17-6-1985
Η Προϊστάμενος Τμ. Πολ.
Πολεοδ. Εφαρ.

ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ
Πολ. Μηχ. με 4ο β.

Σημείωση
Πλάτος πρασιών 2.5m

ΕΝΕΚΡΙΘΗ

Κλ. 1:1000 Φ.Χ

Αριθ. Τ.Π. 2371 (2)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στην Δήμητρα Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο κεντρώσεως».

2. Τα άρθρα 1,2,3 και 4 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228/23 τεύχος Α).

3. Τον Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων «οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικά το άρθρο 38 αυτού.

4. Το άρθρο 1 του Π. Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητος Νομαρχών».

5. Το με αριθ. Πρωτ. 916/6.11.86 της Κοινότητας Δήμητρας με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τον Νόμο για τον χαρακτηρισμό χώρου.

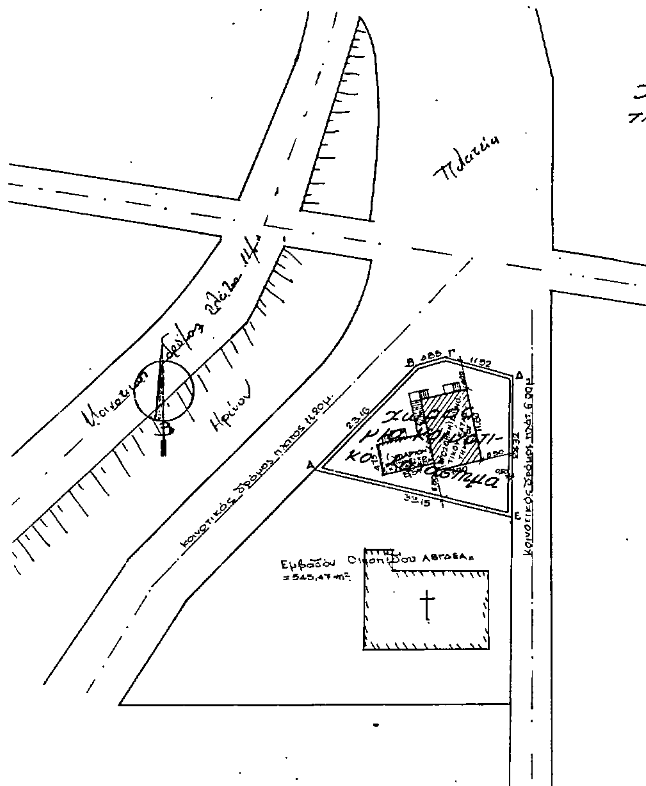
6. Την 4/13.2.1987 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στην Κοινότητα Δήμητρας στην θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με όρους δόμησης που προβλέπονται στην περιοχή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 11 Μαΐου 1987

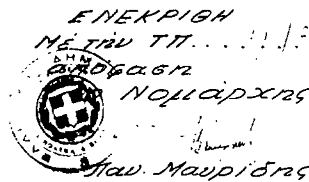
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ



ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΑΣ
Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος
Κλίμαξ 1/500

Όροι δόμησης της Περιοχής
ο οικισμός είναι προ του έτους 1923

ΕΝΕΚΡΙΘΗ
με την ΤΠ ...
απόφαση
Νομάρχης



Παν. Μαυρίδης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρρες 8 Μαΐου 1987
Η Προϊσταμένη Τμ. Πολ. Πολ.

Χρ. Θεοδωρίδου
Πολ. Μηχ. με Α' β.

Αριθ. Τ.Π. 2510 (3)

Αναγνώριση παρόδου Γ' Ιππικού Συντάγματος στις Σέρρες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους (ΦΕΚ 228) 16.8.23 τεύχος Α).

2. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το αρ. 1 του Ν.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών»

4. Την 31/5.4.87 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

5. Την από 3 Απριλίου 1987 αίτηση των Κληρονόμων Σταύρου Τσάνταλη «περί διατηρήσεως της Α' παρόδου Γ' Ιππικού Συντ/τος στο Ο.Τ. 240 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως.

6. Το υπ' αριθ. 2105/του 1925 πωλητήριο του Συμβολαιογράφου Σερρών Κώστα Στεφανίδη και το 16907/31 πωλητήριο του Συμβολαιογράφου Σερρών Γεωργίου Καλαϊτζή από τα οποία προκύπτει ότι η πάροδος Γ' Ιππικού Συντ/τος υπάρχει πριν από το 1923.

7. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Αντωνίου Παπαθεοδώρου.

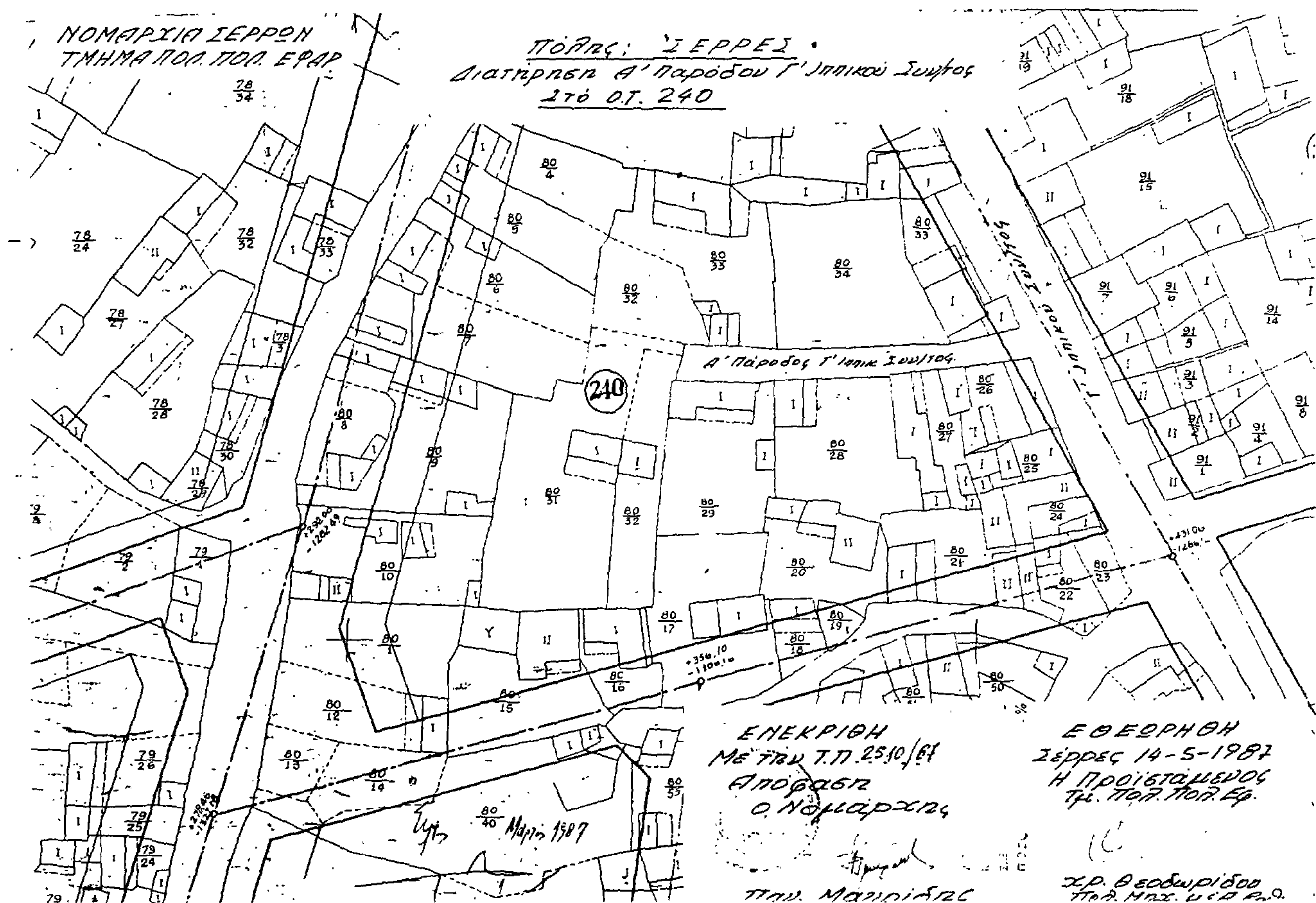
8. Το από 31.7.1925 (ΦΕΚ 215/19.8.1925) διάταγμα εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης στο οποίο φαίνεται αποτυπωμένη η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η Α' πάροδος Γ' Ιππικού Συντ/τος που βρίσκεται στην πόλη των Σερρών και στο Ο.Τ. 240 του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που είναι αντίγραφο από την πινακίδα του σχεδίου Πόλεως, λόγω ότι είναι αδύνατη η τακτοποίηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 18 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 2513 (4)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλεως Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τα άρθρα 1, 2, 3, 4 και 9 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κλπ».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Το άρθρο 1 του Ν.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητος Νομαρχών».

5. Το με αριθμό πρωτ. 20766/86/23.2.1987. έγγραφο του Δήμου Σερρών με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα δικαιολογητικά για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 177α, 177, 186, 185, 187 και 251, 252.

6. Το από 31.7.1925 (ΦΕΚ 215/19.8.25) Διάταγμα εγκρίσεως Ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Σερρών.

7. Την 28/87 ομόφωνη απόφαση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε: Εγκρίνουμε την τροποποίηση όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1/500 και συγκεκριμμένα.

α) Επί της οδού Σιτροέν και στα Ο.Τ. 177α, 177, 186, 185, 187 την μείωση του πλάτους της πρασιάς από 7,00μ. στα 3,00μ. όπως είναι κτισμένες οι οικοδομές από το Υπουργείο Πρόνοιας και β) Μεταξύ των Ο.Τ. 187 και 251 την δημιουργία νησίδας (πρασίνου) στην οδό Ηροδότου, η δε ρυμοτομική γραμμή του Ο.Τ. 251 της οδού Ηροδότου μεταφέρεται παράλληλα προς τις υπάρχουσες οικοδομές.

Η οικοδομική γραμμή ορίζεται σε βάθος 4,00 μ. από την ρυμοτομική.

Στο Ο.Τ. 252 και στην γωνία των οδών Γαλδέμη-Ηροδότου δημιουργείται απότμηση για την διευκόλυνση της κυκλοφορίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 18 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΠΟΛΗΣ : ΣΕΡΡΕΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 177, 177α, 186, 185, 187, 251, 252

Κλίμαξ 1/500

Το από 31-7-1925 Διάταγμα Ρυμοτομίας (ΦΕΚ 215/19-8-25)

Δημοτικός Χώρος - Πάρκο

Δημοτικόν Ιματιοπήριον

Ημισέληνα

οδός Μεραρχίας

οδός Βύζαντ.

οδός Ηροδότου

οδός Ισαίου

οδός Κυδωνιών

οδός Σωκράτους

οδός Σιτρώτ

οδός Παλαιολόγου

οδός Μ. Αλεξάνδρου

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρρες 13-5-1987
Η Προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας Πολ. Εφαρ.
Χρ. Θεοδωρίδου
Πολ. Μηχ. με Α΄ Βαθ.

ΕΓΚΡΙΘΗ
Με την Τ.Π. 2513/87 απόφαση
ο Νομάρχης
Παυ. Μαυρίδης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ